

# No.359 矢掛町川面地区賃貸・売却物件

町中心部・小学校からも近いエリアにある賃貸・売却物件です。母屋と離れは繋がっており、室内で移動することができます。酒・たばこ店として使用されていた店舗付きです。

所在地	矢掛町東川面	
取引形態	【賃貸】6万円/月 【売却】600万円 ※土地+建物の合計額	
構造	木造瓦葺2階建 外	
建築年	昭和54年 外	
面積	【敷地面積】約900㎡	【延床面積】約270㎡ (母屋と離れの合計。他に店舗あり。)
設備	上水道、下水道、電気、電話引込線、トイレ(水洗・洋式)、風呂(電気)、シャワー、離れ、物置・農機具倉庫、駐車場(3台程度)、ペット可	
アクセス	矢掛町役場：約1.3km	川面小学校：1km圏内
関連情報	空き家になった時期：令和7年3月頃	

外 観



和 室 ( 1 階 )



台 所



浴 室



トイレ



洗面所



洋室（1階）



和室（離れ・1階）



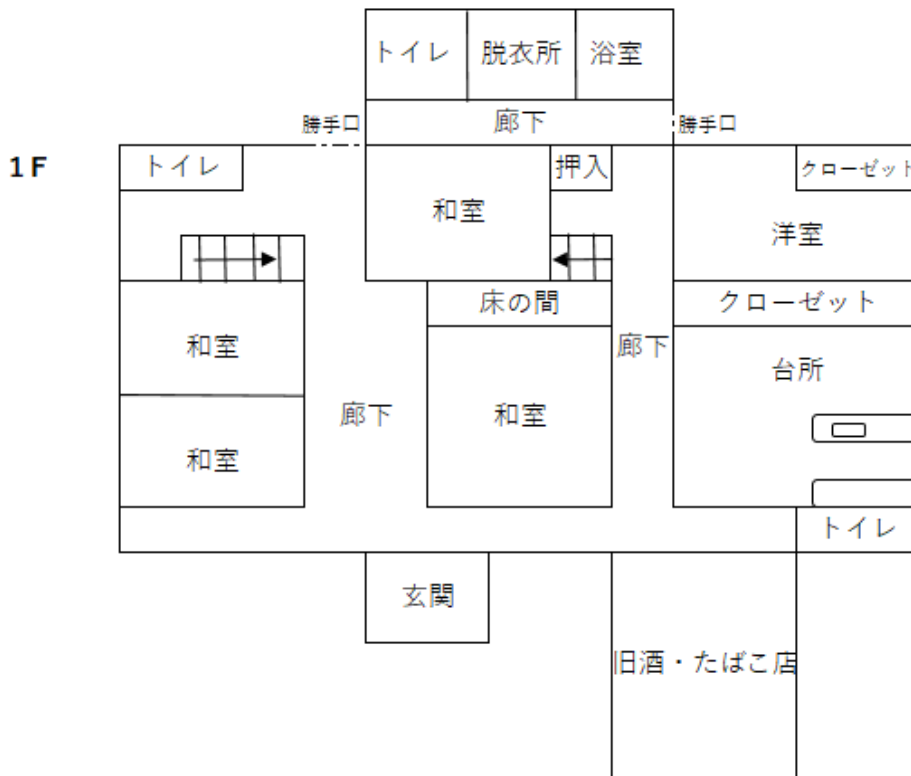
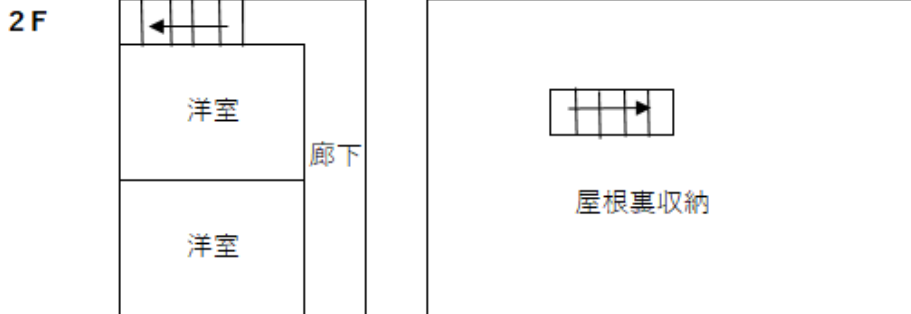
洋室（離れ・2階）



店舗（外観）



# 間取り図



※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。