

# No.352 矢掛町小田地区売却物件

町西部に位置するオール電化の売却物件です。全体的に一度リフォームされており、状態は概ね良好です。小学校もほど近く、子育て世帯におすすめの物件となっています。

所在地	矢掛町小田	
取引形態	【売却】 700万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	<補修箇所等 (入居者負担)> 2階廊下一部
建築年	昭和46年	
面積	【敷地面積】約 210㎡	【延床面積】約 100㎡
設備	上水道、下水道、電気、電話引込線、トイレ(水洗・洋式)、風呂(電気)、シャワー、物置・農機具倉庫、駐車場(1台程度)	
アクセス	矢掛町役場：約5.8km	小田小学校：約1.6km
関連情報	空き家になった時期：令和1年頃	

外 観



洋 室



台 所



浴 室



トイレ



洗面所



洋 室



和 室 ( 1 階 )



和 室 ( 2 階 )



テラス



# 間取り図



1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

〔図面提供: ㈱共生〕

VR閲覧はこちら



下記URLまたは右記QRコードから内覧が可能です。

URL:<https://r65198553.theta360.biz/t/1da6fbfc-53f2-11f1-8376-0651808bef4b-1>

※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。