

No.351 矢掛町小田地区売却物件

町西部に位置する築100年以上の古民家売却物件です。駅やスーパーが近くにある便利なエリアです。物件に隣接する畑で家庭菜園をすることもできます。

所在地	矢掛町小田	
取引形態	【売却】 800万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	木造瓦葺平屋建 外	<補修箇所等 (入居者負担)> 屋根瓦
建築年	大正3年 外	
面積	【敷地面積】約 540㎡ (宅地のみ。他に畑あり)	【延床面積】約 90㎡ (母屋のみ。他に離れ等あり)
設備	上水道、井戸水、電気、ガス、電話引込線、トイレ(汲取・洋式) 風呂(電気)、シャワー、離れ、物置・農機具倉庫、駐車場(10台程度)、畑	
アクセス	矢掛町役場： 約5.8km	小田小学校： 約1.6km
関連情報	空き家になった時期： 令和7年2月頃	

外 観 (母 屋)



和 室



台 所



浴 室



トイレ



洗面所



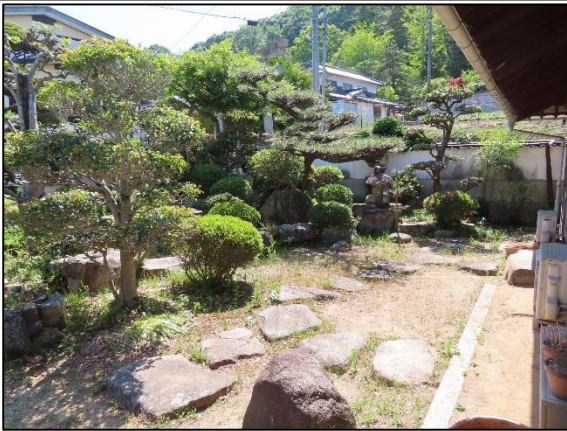
和室



外観（離れ）



庭



隣地畑



間取り図



〔図面提供：㈱共生〕

1階 平面図 S:1/150

※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。